

文山高中學生賃居處所防火安全注意事項宣導單

一、防火避難逃生檢視

- (一)隔間裝潢是否為防火材質或易燃物。
- (二)房屋內部走道是否過於狹小影響進出。
- (三)逃生避難通道或安全梯是否暢通。
- (四)建築物有無兩個以上不同方向的出口。
- (五)安全門是否上鎖無法打開。
- (六)防火間隔是否通暢，有無置放雜物。
- (七)裝設鐵窗有無開口，鐵窗鎖頭是否有鑰匙，或是生鏽無法打開影響逃生。
- (八)自己房間的逃生路線是否清楚。
- (九)應備有手電筒及確知其位置。

二、用電、用火(瓦斯)安全檢視

- (一)房屋內部電線配備是否過於老舊。
- (二)插座或總開關旁是否有燻黑痕跡。
- (三)插座上是否插滿延長線。
- (四)總開關內之電線是否雜亂、電線是否裸露、接觸不良等現象。
- (五)桶裝瓦斯或天然瓦斯，其管線接縫是否老舊、生鏽、破損，是否曾發生漏氣現象。
- (六)熱水器或桶裝瓦斯存放的位置是否位於室外，是否陰涼通風。(若瓦斯熱水器置於室內且無法改善通風問題，為了安全，建議不要承租。)

三、有設消防安全設備檢視

- (一)滅火器出口標示燈緊急照明燈火警自動警報設備(住宅用火災警報器)
室內消防栓安全門自動撒水設備緩降機
其他(監視系統、保全、刷卡、裝設防盜設施等)

(二)使用滅火器、室內消防栓、緩降機等常識

1、認識滅火器及操作方法(如一般常用乾粉滅火器適用於以下火災)：

A 類火災：普通火災(木材、紙張、綿紗、布料、塑膠類等易燃物質)。

B 類火災：油類火災(溶劑、油料類、液化瓦斯等石油系列物質)。

C 類火災：電器火災。

2、認識室內消防栓(含綜合盤)及其警報、出水操作等。

3、確定緩降機功能及使用方式。

四、防止縱火措施

- (一)良好的門禁管理(保全或監視系統)，大門常保持關閉，勿堆放雜物，以防縱火。
- (二)賃居處所出入口通道應保持暢通(機車禁止停放出入口通道)，以防縱火無法逃生。

五、如發現可疑之消防安全疑慮賃居場所，可撥 24 小時市民服務專線 1999 或 119 檢舉。或撥學務處教官室校安中心 24 小時專線：07-7805615 尋求協助。